Paweł Broszkiewicz AP project
97-300 Piotrków Trybunalski
ul. Młynarska 2, lok. 101

NIP 772 234 82 07
REGON 369611746
kom. +48-509-570-987

STRONA TYTUŁOWA

1. Nazwa elementu projektu budowlanego

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.	Nazwa zamierzenia budowlanego	**Budowa ulicy Leśnej w Rakowie.**
3.	Adres obiektu budowlanego	**m. Raków Duży, gm. Moszczenica, powiat piotrkowski**
	Kategoria obiektu budowlanego	**Kategoria XXV - dot. branża drogowa**
4.	Nazwa jednostki ewidencyjnej	**Gmina Moszczenica**
	Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	**0024 Raków Duży**
	Numery działek ewidencyjnych	**Dz. nr ewid. 127/3, 21, 40/4, 40/2, 41/10, 41/3, 42, 38**
5.	Nazwa inwestora oraz jego adres	**Gmina Moszczenica, ul. Kosowska 1, 97-310 Moszczenica**

Imię i nazwisko	Specjalność, nr uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
Projektant: **mgr inż. Łukasz Świech**	**Nr upr. LOD/3075/PBD/16**	Branża drogowa	Październik 2025 r.	
Asystent Projektanta : **mgr inż. Paweł Broszkiewicz**		Branża drogowa	Październik 2025 r.	
Asystent Projektanta : **mgr inż. Martyna Sobczyk**		Branża drogowa	Październik 2025 r.	

SPIS TRESCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Data opracowania	październik 2025

I. Dokumenty załączone do projektu **str. Nr 3**
1.Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej str. Nr 4
2. Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych str. Nr 5
3. Kopie zaświadczeń o przynależności projektantów i sprawdzających do właściwej izby samorządu zawodowego str. Nr 7

II. Część opisowa **str. Nr 8**
1.Przedmiot zamierzenia budowlanego. str. Nr 8
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu. str. Nr 8
3. Projektowane zagospodarowanie terenu. str. Nr 8
4. Zestawienie powierzchni. str. Nr 9
5. Inne informacje i dane. str. Nr 9
6. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego. str. Nr 10
7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu str. Nr 10

III. Część rysunkowa str. Nr 11
1.Projekt zagospodarowania terenu str. Nr 12

I. Dokumenty dołączone do projektu

10.2025 rok
(*data)*

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla
" Budowa ulicy Leśnej w Rakowie."

Obręb	Nr działki
0024 Raków Duży	127/3, 21, 40/4, 40/2, 41/10, 41/3, 42, 38

L.p.	Specjalność / zakres	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Data	Podpis
1	Drogowa / projektant	mgr inż. Łukasz Świech	LOD/3075/PBD/16	10.2025	
2	Asystent projektanta	mgr inż. Paweł Broszkiewicz		10.2025	
3	Asystent projektanta	mgr inż. Martyna Sobczyk		10.2025	

(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)
jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
91-425 Łódź, ul. Północna 39
tel. (0-42) 632-97-39, fax (0-42) 630-56-39
NIP 725-18-49-050, REGON 473043690
Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

Łódź, dnia 13 grudnia 2016 r.

OKK/5787/1383/16
sygn. akt KK/D/7131/3075/16

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego *(tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.)* w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa *(tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725)*, art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2b i ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *(tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.)*, oraz § 13 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie *(Dz. U. z 2014 r., poz. 1278)*, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że

Pan **Łukasz Bogusław Świech**

magister inżynier
kierunek budownictwo

urodzony dnia 22 marca 1988 r. w Tomaszowie Mazowieckim

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/3075/PBD/16

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności inżynieryjnej drogowej

U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski



1 z 2

Pan Łukasz Świech jest upoważniony do:

1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak:
   a) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
   b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust,

   zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 13 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Otrzymują:

1. Łukasz Świech
   Nowy Jasień 44
   97-217 Lubochnia;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-4XS-EFG-XS9 *

Pan Łukasz Bogusław ŚWIECH o numerze ewidencyjnym ŁOD/BD/0060/17

adres zamieszkania m. Nowy Jasień 44, 97-217 Lubochnia

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-03 roku przez:

Piotr Parkitny, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

II. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa ulicy Leśnej w miejscowości Raków Duży o długości 485,93 m, szerokości jezdni 5,0 m o nawierzchni bitumicznej wraz z obustronnymi poboczami gruntowymi szerokości 0,75m o nawierzchni z kruszywa łamanego oraz prawostronnym rowem ziemnym odparowującym. Ponadto w zakres budowy drogi wchodzi przebudowa istniejącego chodnika z kostki brukowej betonowej na skrzyżowaniu ulic Leśnej i Głównej.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Droga, na której planuje się zamierzenie inwestycyjne, zlokalizowana jest w gminie Moszczenica w miejscowości Raków Duży, w powiecie piotrkowskim i przebiega przez teren zabudowany i teren niezabudowany. Obszar bezpośrednio graniczący z inwestycją ma jednolity charakter zagospodarowania i użytkowania. Przedmiotowa droga posiada nawierzchnię gruntową z kruszywa łamanego o szerokości 5,5 – 6,5 m. Droga przebiega w obszarze wydzielonego pasa drogowego. Na całym odcinku objętym opracowaniem występują pojedyncze nieurządzone zjazdy do działek prywatnych oraz skrzyżowania Są to zjazdy gruntowe.

Przedmiotowa droga łączy się skrzyżowaniami zwykłymi z drogami gminnymi. Nie występują wydzielone zatoki autobusowe na przedmiotowym odcinku drogi.

Ponadto wyniku przebudowy skrzyżowania dróg Leśnej i ul. Głównej rozbiórce podlega część chodnika.

Na terenie, na którym będzie przebiegała budowa układu komunikacyjnego znajduje się sieć kanalizacji deszczowej, sieć wodociągowa oraz sieć doziemna elektryczna i teletechniczna.

Na projektowanym odcinku drogi nie występują kolizje energetyczne, teletechniczne i wod-kan, które podlegałyby usunięciu w wyniku budowy drogi. W ciągu projektowanej inwestycji zlokalizowane są drzewa i krzewy, które w wyniku realizacji inwestycji będą kolidowały z projektowanymi elementami. Kolidujące z inwestycją drzewa i krzewy należy usunąć.

Wody opadowe i roztopowe są odprowadzane powierzchniowo częściowo do istniejących rowów przydrożnych odparowujących oraz na tereny przyległe do drogi.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektuje się budowę drogi gminnej o nawierzchni z betonu asfaltowego wraz z obustronnymi poboczami o nawierzchni z kruszywa łamanego, wjazdami zwykłymi oraz budową rowów odparowujących poprzez wykonanie następujących robót:

Branża drogowa

- Rozbiórkę elementów drogi kolidujących z wykonywaniem robót (istniejąca nawierzchnia z kruszywa łamanego, zjazdy, itp.);
- Zasadnicze roboty ziemne, korytowanie;
- Wykonanie warstwy piasku stabilizowanego cementem 2,5 MPa
- Wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego;
- Wykonanie nawierzchni bitumicznych z AC
- Umocnienie poboczy kruszywem łamanym
- Przebudowa istniejących i budowa nowych zjazdów zwykłych
- Budowa rowów przydrożnych odparowujących;
- Wykonanie nowego oznakowania pionowego;
- Wycinka kolidujących drzew i krzewów wraz z karczowaniem pni

Dla zagospodarowania terenu parametry projektowe dla przedmiotowej drogi gminnej przyjęto w oparciu o „Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych" (Dz.U. 2022 poz. 1518 z późn. zm.,)

a.	Kategoria drogi	-	gminna
b.	Klasa techniczna	-	D
c.	Kategoria ruchu	-	KR2
d.	Przekrój poprzeczny	-	jednojezdniowy o dwóch pasach ruchu (po jednym dla każdego kierunku)
•	Szerokość jezdni drogi	-	5,0 m
•	Szerokość pobocza gruntowego	-	0,75 m
•	Spadki poprzeczne		
	Jezdnia	-	2%
	Pobocze gruntowe	-	6%
•	Pochylenie podłużne niwelety	-	dostosowano do aktualnej niwelety, dróg poprzecznych, zjazdów indywidualnych
•	Zjazdy zwykłe		
	szerokość jezdni	-	5,0m
	skos wjazdowy	-	wyokrąglenie łukiem R=3m
•	Szerokość prawostronnego rowu	-	2,0 m

Odstąpiono od wykonania projektu budowy kanału technologicznego w związku z Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645, 760, 1193.na podstawie Art. 39 ust. 6ba pkt.4 lit. a i b. Przedmiotowe przedsięwzięcie dotyczy przebudowy drogi o długości do 1000 metrów i są spełnione łącznie następujące warunki:
a) projektowany kanał technologiczny nie miałby kontynuacji po żadnej ze stron,
b) w ciągu 3 lat nie jest planowana budowa lub przebudowa drogi umożliwiająca kontynuację projektowanego kanału technologicznego zgodnie z uchwałą budżetową jednostki samorządu terytorialnego, wieloletnią prognozą finansową jednostki samorządu terytorialnego, programem wieloletnim wydanym na podstawie art. 136 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych lub planami, o których mowa w art. 20 pkt 1 lub 2.

4. Zestawienie powierzchni.

•	jezdnia bitumiczna z betonu asfaltowego	- 2585,00 m^2
•	pobocze gruntowe o nawierzchni z kruszywa łamanego	- 664,00 m^2
•	wjazdy o nawierzchni z betonu asfaltowego	- 242,06 m^2
•	chodnik z kostki brukowej betonowej	- 11,00 m^2
	Razem tereny utwardzone	**- 3502,06 m^2**

Tereny zielone

•	zieleńce (w tym rowy) - powierzchnia biologicznie czynna	- 2447,04m^2
•	**Razem tereny zielone**	**- 2447,04m^2**

5. Inne informacje i dane.

Projektowana inwestycja nie wywołuje niekorzystnego wpływu na środowisko, a osoby tam przebywające nie są poddane działaniom warunków szkodliwych, które mogłyby mieć niekorzystny wpływ na ich zdrowie (hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie).

Inwestycja nie powoduje ograniczenia użytkowania terenów sąsiednich zgodnie z ich przeznaczeniem.

Teren na którym jest projektowana droga nie jest wpisany do rejestru zabytków i gminnej ewidencji zabytków.

Zamierzenie budowlane nie jest lokalizowane na obszarze objętym ochrona konserwatorską. Przedsięwzięcie nie jest projektowane w granicach terenu górniczego przez co na teren zamierzenia budowlanego nie ma wpływu eksploatacja górnicza.

Brak jest istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników budowanej drogi oraz jej otoczenia.

Jezdnia po rozbudowie drogi będzie spełniać minimalne szerokości dla dróg pożarowych.

Należy stwierdzić, iż realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na obszary specjalnej ochrony ptaków oraz specjalnej ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory Natura 2000

Wszystkie materiały wbudowywane powinny mieć odpowiednie certyfikaty i być zgodne z Polskimi Normami. Materiały pochodzące z rozbiórek, nadmiar gruntu po dokonaniu segregacji należy przewieźć w miejsca składowania odpadów, które posiadają niezbędne koncesje i zezwolenia do składowania materiałów z rozbiórek.

6. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.

W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem lub zabytkiem archeologicznym należy postępować zgodnie z przepisami art. 32 i 33 w/w ustawy (Dz. U. z 2003 r., Nr 162, poz. 1568), tj.:

- Wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć zabytek
- Zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- Niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza lub prezydenta).

Na podstawie istniejącego natężenia ruchu i prognozowanego należy stwierdzić że nie zostaną przekroczone dopuszczalne normy hałasu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 01.10.2012r, zmieniającym rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r w sprawie przedsięwzięć zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r nr 213 poz. 1397 z późn. zm.) określono rodzaje przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie z uwagi na rodzaj, skalę i usytuowanie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Należy stwierdzić że obszar oddziaływania projektowanej inwestycji zamyka się w granicach działek objętych wnioskiem.

Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje ograniczeń w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów przyległych.

III. Część rysunkowa